

**Сообщение о существенном факте
«О совершении подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение, крупной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «ДелоПортс»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «ДелоПортс»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Краснодарский край, город Новороссийск
1.4. ОГРН эмитента	1157746350090
1.5. ИНН эмитента	7706420120
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36485-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35359
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	28.12.2020

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид организации, которая совершила крупную сделку (организация, контролирующая эмитента; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение.</p> <p>2.2. Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, которая совершила крупную сделку: Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Контейнерный терминал «НУТЭП». Место нахождения: Российская Федерация, 353902, Краснодарский край, город Новороссийск, Сухумское шоссе, 17А, ИНН: 2315024369. ОГРН: 1142315018427.</p> <p>2.3. Категория сделки (крупная сделка; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): крупная сделка.</p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: заключение между ООО «НУТЭП» (Залогодатель/Заемщик) и АО «Райффайзенбанк» (Залогодержатель/Банк) дополнительного соглашения №2 к договору об ипотеке от 25.10.2019 в обеспечение исполнения своих обязательств перед АО «Райффайзенбанк» по Кредитному договору на сумму до 84 201 818,20 Долларов США от 21.11.2017 с учетом изменений и дополнений.</p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: заключение между ООО «НУТЭП» (Залогодатель/Заемщик) и АО «Райффайзенбанк» (Залогодержатель/Банк) дополнительного соглашения №2 к договору об ипотеке от 25.10.2019 в обеспечение исполнения своих обязательств перед АО «Райффайзенбанк» по Кредитному договору на сумму до 84 201 818,20 Долларов США от 21.11.2017 с учетом изменений и дополнений на условиях, изложенных в этом дополнительном соглашении.</p> <p>2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку: Срок исполнения обязательств по сделке: не позднее 31.12.2025. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ООО «ДелоПортс» - Поручитель, ООО</p>

«НУТЭП» - Заемщик, АО «Райффайзенбанк» - Кредитор, выгодоприобретатель – ООО «НУТЭП»;

Размер сделки в денежном выражении: 5 054 600 000 рублей;

Размер сделки в процентах от стоимости активов подконтрольной эмитенту организации: 50,52%.

2.7. Стоимость активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора):

Стоимость активов подконтрольной эмитенту организации: **10 004 240 000 рублей 00 копеек.**

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): 28.12.2020

2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении такой сделки не принималось: **на заключение сделки получено согласие Совета директоров Общества с ограниченной ответственностью «НУТЭП» (Протокол №13/20 от 25.12.2020) и общего собрания участников ООО «НУТЭП» (Протокол (№10/20 от 25.12.2020).**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ДелоПортс»

_____ (подпись)

_____ И.А. Яковенко (И.О. Фамилия)

3.2. Дата “ 28 ” декабря 2020 г.

М.П.