

Сообщение о существенном факте

«О совершении подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение, крупной сделки»

| 1. Общие сведения | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) | Общество с ограниченной ответственностью «ДелоПортс» |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ООО «ДелоПортс» |
| 1.3. Место нахождения эмитента | Российская Федерация, Краснодарский край, город Новороссийск |
| 1.4. ОГРН эмитента | 1157746350090 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7706420120 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 36485-R |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35359 |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | 25.10.2019 |

| 2. Содержание сообщения |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>2.1. Вид организации, которая совершила крупную сделку (организация, контролирующая эмитента; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение.</p> <p>2.2. Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, которая совершила крупную сделку: Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Контейнерный терминал «НУТЭП». Место нахождения: Российская Федерация, 353902, Краснодарский край, город Новороссийск, Сухумское шоссе, 17А, ИНН: 2315024369. ОГРН: 1142315018427.</p> <p>2.3. Категория сделки (крупная сделка; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): крупная сделка.</p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: заключение договора об ипотеке.</p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: ООО «НУТЭП» (Залогодатель) обеспечивает исполнение своих обязательств перед Акционерным обществом «Райффайзенбанк» (Залогодержателем) по Кредитному договору на сумму до 84 201 818,20 долларов США от 21.11.2017 (с учетом всех дополнительных соглашений к нему) путем передачи Залогодержателю в залог недвижимого имущества.</p> <p>2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку: Срок исполнения обязательств по сделке: 31.12.2024. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ООО «НУТЭП» - Залогодатель, АО «Райффайзенбанк» - Залогодержатель, выгодоприобретатель – ООО «НУТЭП»; Размер сделки в денежном выражении: 5 054 600 000 рублей; Размер сделки в процентах от стоимости активов подконтрольной эмитенту организации: 20,71%.</p> |

2.7. Стоимость активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора):

Стоимость активов подконтрольной эмитенту организации: **24 412 429 000 рублей.**

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): **25.10.2019**

2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении такой сделки не принималось: **сделка одобрена решением Совета директоров Общества с ограниченной ответственностью «Контейнерный терминал «НУТЭП» от 23 октября 2019 года (Протокол №05/19 от 23 октября 2019 года).**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ДелоПортс»

_____ (подпись)

И.А. Яковенко
_____ (И.О. Фамилия)

3.2. Дата “ 25 ” октября 2019 г.

М.П.