

**Сообщение о существенном факте**  
**“О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг”**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ДелоПортс»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ООО «ДелоПортс»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, Краснодарский край, город Новороссийск</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1157746350090</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7706420120</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>36485-R</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://deloport.ru/pages/investors/information/">http://deloport.ru/pages/investors/information/</a> <a href="http://www.edisclosure.ru/portal/company.aspx?id=35359">http://www.edisclosure.ru/portal/company.aspx?id=35359</a>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг:</p> <p><b>Генеральным директором Эмитента приняты решения о порядке размещения и сроке для направления оферт, облигации документарные неконвертируемые процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 (далее именуемые – «Облигации»).</b></p> <p>2.2. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к третьему лицу или связано с ним - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество (если имеется) такого лица: <b>привести информацию не представляется возможным, информация затрагивает потенциальных инвесторов Облигаций ООО «ДелоПортс».</b></p> <p>2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, или связано с таким решением - наименование уполномоченного органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае, если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: <b>Решение принято Единоличным исполнительным органом - Генеральным директором Общества с ограниченной ответственностью «ДелоПортс» «23» ноября 2015 г., Приказ № 17.</b></p> <p><b>Содержание решения, принятого Единоличным исполнительным органом общества:</b></p> <p>1. Утвердить следующий порядок размещения Облигаций в порядке и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, утвержденными Советом директоров Общества с ограниченной ответственностью «ДелоПортс» (далее – «Эмитент», ООО «ДелоПортс») «28» августа 2015 года (Протокол Совета директоров №03/05 от 28 августа 2015 г.). Осуществить размещение Облигаций путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период, заранее определенной Эмитентом.</p> <p>2. Установить, что срок для направления оферт с предложением заключить предварительные договоры с потенциальными приобретателями Облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующими в их интересах Участниками торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг, начинается в 10:00 по московскому времени «24» ноября 2015 г. и заканчивается в 17:00 по московскому времени «25» ноября 2015 г.</p> <p>Первоначально установленная уполномоченным органом ООО «ДелоПортс» дата окончания срока для направления оферт от потенциальных инвесторов на заключение предварительных договоров может быть изменена решением уполномоченного органа ООО «ДелоПортс».</p> <p>3. Утвердить форму оферты о заключении предварительного договора купли-продажи Облигаций (Приложение 1).</p> <p>2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или может оказать существенное влияние на стоимость определенных ценных бумаг эмитента - вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг эмитента: <b>облигации документарные неконвертируемые процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01.</b></p> <p>2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия), а если соответствующее событие наступает в отношении третьего лица (соответствующее действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события (совершении указанного действия): <b>«23» ноября 2015 г.</b></p>	
Приложение № 1	

**Форма оферты с предложением заключить  
предварительный договор купли – продажи Облигаций серии 01**

[НА БЛАНКЕ ИНВЕСТОРА]

Дата:

В АО «Райффайзенбанк»  
119002, Смоленская-Сенная площадь, д.28  
Факс: (495) 721-99-01  
Внимание Антона Кеняйкина  
[sales@raiffeisen.ru](mailto:sales@raiffeisen.ru)

**ОФЕРТА О ЗАКЛЮЧЕНИИ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

Мы ознакомились с условиями и порядком участия в размещении по открытой подписке документарных неконвертируемых процентных облигаций ООО «ДелоПортс» на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер 4-01-36485-R от «20» октября 2015 г. (далее – Облигации) изложенными в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Тщательно проанализировав финансовые, экономические, юридические и иные риски и последствия приобретения и владения Облигациями, мы, [действующие как доверительный управляющий (для управляющих компаний),] настоящим обязуемся заключить в дату начала размещения Облигаций основные договоры купли-продажи о приобретении нами Облигаций с ООО «ДелоПортс», в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, на следующих условиях:

Максимальное количество Облигаций, которое мы готовы приобрести (в шт.)	Минимальная ставка первого купона по Облигациям (в % годовых)
[пожалуйста, укажите]	[пожалуйста, укажите]

Максимальная сумма, на которую мы готовы купить Облигации, равна сумме максимального количества Облигаций, которое мы готовы приобрести, умноженной на цену размещения Облигаций (1 000 (Одна тысяча) рублей за одну Облигацию).

Настоящая оферта действительна до «27» ноября 2015 г. включительно.

Направляя настоящую оферту, мы соглашаемся с тем, что она может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

Просим направить Уведомление об акцепте данной оферты по следующим координатам: для отправки курьером: [укажите адрес Вашего офиса (для физического лица – место регистрации)], для отправки по факсу: [укажите номер факса Вашего офиса (для физического лица – номер факса)], для передачи по электронной почте: [укажите электронный адрес ответственного сотрудника Вашего офиса]

С уважением,

\_\_\_\_\_

Имя:

Должность:

М.П.

**3. Подпись**

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ДелоПортс»

И.А. Яковенко

(подпись)

3.2. Дата “ 23 ” ноября 20 15 г.

М.П.