

**Сообщение о существенном факте**  
**«О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние**  
**на стоимость его эмиссионных ценных бумаг»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ДелоПортс»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «ДелоПортс»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, Краснодарский край, город Новороссийск</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1157746350090</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7706420120</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36485-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35359">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35359</a></i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг: <b><i>принятие Генеральным директором Эмитента решения о приобретении документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 4-01-36485-R от 20.10.2015 (далее – «Облигации»), в количестве до 3 000 000 (Трех миллионов) штук по соглашению с владельцами Облигаций на условиях, предусмотренных Публичной безотзывной офертой.</i></b></p> <p>2.2. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к третьему лицу или связано с ним, - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество такого лица: <b><i>привести информацию не представляется возможным, информация затрагивает потенциальных приобретателей (инвесторов) Облигаций.</i></b></p> <p>2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, или связано с таким решением - наименование уполномоченного органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае, если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: <b><i>решение принято Генеральным директором Эмитента, Приказ от 21.06.2017 г. № 33.</i></b></p> <p>Содержание принятого решения: <b><i>Приобрести документарные неконвертируемые процентные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 4-01-36485-R от 20.10.2015 (далее – «Облигации»), в количестве до 3 000 000 (Трех миллионов) штук по соглашению с владельцами Облигаций на условиях, предусмотренных Публичной безотзывной офертой (Приложение № 1).</i></b></p> <p style="text-align: right;">Приложение № 1</p> <p style="text-align: center;"><b>ПУБЛИЧНАЯ БЕЗОТЗЫВНАЯ ОФЕРТА</b></p> <p>г. Новороссийск <span style="float: right;">«21» июня 2017 г.</span></p> <p>Настоящей офертой (далее – «Оферта») <b>Общество с ограниченной ответственностью «ДелоПортс»,</b> место нахождения: Российская Федерация, Краснодарский край, город Новороссийск (далее именуемое – «Оферент»), в лице Генерального директора Яковенко Игоря Александровича, действующего на основании Устава, безотзывно обязуется приобрести документарные неконвертируемые процентные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным</p>	

хранением, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 4-01-36485-R от 20.10.2015 (далее – «Облигации»), в количестве до 3 000 000 (Трех миллионов) штук Облигаций включительно у любого лица, являющегося владельцем Облигаций, права которого на отчуждение Облигаций не ограничены действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящей Оферты, на следующих условиях:

## **Статья 1. Термины и определения**

**1.1. «Агент»** - Акционерное общество «Райффайзенбанк», лицензия на осуществление брокерской деятельности № 177-02900-100000 от 27.11.2000, выданная ФКЦБ России, действующее от своего имени по поручению и за счет Оферента при приобретении Облигаций.

Место нахождения Агента: 129090, г. Москва, ул. Троицкая, д.17, стр.1.

Адрес для доставки почтовой корреспонденции: 119002, г. Москва, площадь Смоленская-Сенная, 28.

**1.2. «Акцептант»** – Владелец Облигаций или лицо, являющееся участником торгов Биржи и уполномоченное Владелец Облигаций продать Облигации за его счет и по его поручению, выражающее согласие заключить договор на основании настоящей Оферты (акцепт Оферты) путем совершения действий, указанных в статье 2 Оферты.

**1.3. «Биржа»** – Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС», ПАО Московская Биржа.

**1.4. «Владелец Облигаций»** – любое лицо, являющееся владельцем и/или доверительным управляющим Облигаций, права которого на отчуждение Облигаций в соответствии с условиями настоящей Оферты не ограничены действующим законодательством Российской Федерации.

**1.5. «Дата приобретения»** – 11 июля 2017 г.

**1.6. «Минимальная цена приобретения»** – цена приобретения одной Облигации, которая определяется по следующим формулам:

$$P = 68,81/(1+y)^{(136/365)} + 68,81/(1+y)^{(318/365)} + 1068,81/(1+y)^{(500/365)} - 17,39;$$

$$y = (1+r/2)^2 - 1 - 0,001,$$

где:

P – цена приобретения одной Облигации в рублях (без учета накопленного купонного дохода), округленная до одного знака после запятой по правилам математического округления;

y – доходность приобретения Облигаций, выраженная в долях единицы, округленная до четырех знаков после запятой по правилам математического округления;

r – ставка купонов по облигациям Оферента, которые будут размещены 11 июля 2017 г. в рамках программы биржевых облигаций, имеющей идентификационный номер 4-36485-R-001P-02E от 15.08.2016, и выпуск которых будет иметь следующие параметры: совокупная номинальная стоимость – 3 млрд. руб., срок до погашения – 1 820 дней, продолжительность каждого купонного периода – 182 дня.

**1.7. «Период предъявления»** – период, начинающийся в 10:00 по Московскому времени 03 июля 2017 г. и заканчивающийся в 18:00 по Московскому времени 07 июля 2017 г.

**1.8. «РПС»** – режим торгов: режим переговорных сделок в системе торгов Биржи в соответствии с документами Биржи.

**1.9. «Правила торгов Биржи»** – Правила проведения торгов на фондовом рынке и рынке депозитов ПАО Московская Биржа, утвержденными Наблюдательным советом ПАО Московская Биржа 28 декабря 2016 г. (Протокол №12), со всеми дополнениями и изменениями к ним.

**1.10. «Цена приобретения»** – цена, по которой осуществляется приобретение одной Облигации, которая определяется Генеральным директором Оферента. При этом цена приобретения одной Облигации не может быть ниже Минимальной цены приобретения. Информация о Цене приобретения раскрывается в порядке, описанном в статье 3 настоящей Оферты. Дополнительно к Цене приобретения Оферент уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям, рассчитанный в соответствии с Эмиссионными документами на Дату приобретения.

**1.11. «Эмиссионные документы»** – Решение о выпуске ценных бумаг и Проспект ценных бумаг, которые были зарегистрированы Банком России в отношении Облигаций.

## **Статья 2. Порядок приобретения Облигаций**

Приобретение Оферентом Облигаций осуществляется на Бирже в соответствии с Правилами торгов Биржи и иными нормативными документами, регулирующими деятельность Биржи.

Приобретаемые Оферентом Облигации должны быть свободны от любых прав и притязаний третьих лиц, не должны состоять под арестом, являться предметом залога и быть обременены иным образом, не должны являться предметом судебных разбирательств или в отношении них не должно быть вступивших в законную силу актов судебных или иных органов, запрещающих или

ограничивающих распоряжение Облигациями или осуществление прав по ним.

При приобретении Облигаций предусмотрена форма оплаты денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

В целях реализации права на продажу Облигаций Акцептант совершает акцепт настоящей Оферты путем осуществления в совокупности следующих двух действий:

1) направляет Агенту письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Облигаций (далее – «Уведомление»). Уведомление может быть принято в любой рабочий день исключительно в течение Периода предъявления и должно быть составлено по следующей форме:

**Начало формы.**

**«Настоящим \_\_\_\_\_ (полное наименование (Ф.И.О.) владельца Облигаций или лица уполномоченного владельцем на распоряжение Облигациями) сообщает о намерении продать Обществу с ограниченной ответственностью «ДелоПортс» документарные неконвертируемые процентные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36485-R от 20.10.2015, принадлежащие \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. владельца Облигаций - для физического лица, полное наименование владельца Облигаций - для юридического лица) в соответствии с условиями Проспекта ценных бумаг и Решения о выпуске ценных бумаг.**

Полное наименование (Ф.И.О) владельца Облигаций / лица уполномоченного владельцем на распоряжение Облигациями:	
ИНН владельца Облигаций / лица уполномоченного владельцем на распоряжение Облигациями:	
Количество предлагаемых к продаже Облигаций:	
Наименование Участника торгов Биржи, который по поручению и за счет владельца Облигаций / лица уполномоченного владельцем на распоряжение Облигациями будет выставять в Систему торгов Биржи заявку на продажу Облигаций:	

**Подпись владельца Облигаций – для физического лица**

**Подпись и печать владельца Облигаций или лица уполномоченного владельцем на распоряжение облигациями - для юридического лица».**

**Конец формы.**

**К Уведомлению прилагается доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица Акцептанта на подписание Уведомления.**

Уведомление должно быть получено в любой из рабочих дней, входящих в Период предъявления. Уведомление может быть направлено по почтовому адресу Агента и считается полученным Агентом с даты доставки по почтовому адресу Агента: 119002, г. Москва, площадь Смоленская-Сенная, 28. Тел. +7 (495) 721-28-46, Управление инвестиционно-банковских операций.

Уведомление может быть вручено уполномоченному представителю Агенту лично, направлено заказным письмом или срочной курьерской службой. Уведомление должно быть получено Агентом в течение Периода предъявления.

Выбор способа вручения Уведомления осуществляет Акцептант.

Оферент не имеет обязанности по покупке Облигаций по отношению к Акцептантам, не представившим в указанный срок свои Уведомления либо представившим Уведомления, не соответствующие изложенным выше требованиям.

2) До 13 часов 00 минут по Московскому времени в Дату приобретения, Акцептант или участник торгов Биржи, который действует по поручению и за счет Владельца Облигаций, подает в режиме РПС адресную заявку (адресные заявки) на продажу определенного количества Облигаций через Систему торгов Биржи в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам и/или иными документами Биржи, регулирующими его деятельность, адресованную Агенту, с указанием Цены приобретения и кодом расчетов Т0.

Количество Облигаций, указанное в заявке, не должно превышать количества Облигаций, указанных в Уведомлении, направленном ранее Акцептантом Агенту. В противном случае Оферент

вправе отказать в удовлетворении такой заявки (таких заявок) Акцептанта.

Достаточным свидетельством выставления Акцептантом заявки на продажу Облигаций в соответствии с условиями настоящей Оферты признается выписка из реестра заявок, составленная по форме соответствующего приложения к Правилам проведения торгов по ценным бумагам и/или иными документами Биржи, заверенная подписью уполномоченного лица Биржи.

Оферент обязуется в срок до 19 часов 00 минут по Московскому времени в Дату приобретения заключить на Бирже через Агента сделки со всеми Акцептантами, выполнившими оба действия, необходимые для акцепта настоящей Оферты с учетом условий, указанных в настоящем пункте Оферты. Сделки заключаются путем подачи встречных адресных заявок к заявкам Акцептантов на продажу Облигаций, поданным в соответствии с условиями настоящей Оферты и находящимся в системе торгов к моменту заключения сделки.

Обязательства Оферента Облигаций по покупке Облигаций в соответствии с настоящей Офертой считаются исполненными с момента оплаты Оферентом этих Облигаций (исполнение сделки на условиях «поставка против платежа» в соответствии с правилами клиринга клиринговой организации – Банк НКЦ (АО)).

Оплата Оферентом Облигаций осуществляется в Дату приобретения Облигаций в денежной форме в безналичном порядке в валюте Российской Федерации в соответствии с правилами клиринга Банк НКЦ (АО).

Обязательства Акцептанта по продаже Облигаций считаются исполненными с момента перехода права собственности на продаваемые Облигации к Оференту (зачисления их на казначейский счет Оферента).

### **Статья 3. Порядок раскрытия Цены приобретения**

Цена приобретения раскрывается Оферентом в форме сообщения о существенном факте в ленте новостей информационного агентства «Интерфакс» не позднее 7 июля 2017 г.

### **Статья 4. Запрет уступки прав требования**

Уступка прав требования по сделкам, заключенным посредством акцепта настоящей Оферты, не допускается.

### **Статья 5. Разрешение споров**

Все споры и разногласия, возникающие из настоящей Оферты, а также вытекающие из сделок, заключенных посредством акцепта настоящей Оферты, в том числе касающиеся их исполнения, нарушения, прекращения или действительности, подлежат передаче на рассмотрение и разрешение по существу в Арбитражный суд г. Москвы.

Споры с участием физических лиц передаются на рассмотрение и разрешение по существу в компетентный суд в соответствии с правилами подведомственности и подсудности, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

### **Статья 6. Применимое право**

Настоящая Оферта, а также заключаемые на ее основе договоры подчиняются материальному праву Российской Федерации и подлежат толкованию в соответствии с ним.

### **Статья 7. Прекращение обязательств Оферента**

После исполнения обязательств, возникших из акцептованной Оферты, в полном объеме обязательства Оферента по данной Оферте перед Акцептантами прекращаются.

### **Статья 8. Срок действия Оферты**

Настоящая Оферта действует с даты ее опубликования до момента полного исполнения Оферентом обязательств по приобретению Облигаций.

2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или может оказать существенное влияние на стоимость определенных ценных бумаг эмитента, - вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг эмитента: **документарные неконвертируемые процентные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 4-01-36485-R от 20.10.2015, ISIN RU000A0JVZB6.**

2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия), а если соответствующее событие наступает в отношении третьего лица (соответствующее действие совершается третьим

лицом) - также дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события (совершении указанного действия): **21.06.2017.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ООО «ДелоПортс»

И.А. Яковенко

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата “ 21 ” \_\_\_\_\_ июня 20 17 г.

М.П.