

Сообщение о существенном факте
«О совершении организацией, контролирующей эмитента, крупной сделки»

| 1. Общие сведения | |
|--|---|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) | Общество с ограниченной ответственностью «ДелоПортс» |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ООО «ДелоПортс» |
| 1.3. Место нахождения эмитента | Российская Федерация, Краснодарский край, город Новороссийск |
| 1.4. ОГРН эмитента | 1157746350090 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7706420120 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 36485-R |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35359 |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | 09.12.2019 |

| 2. Содержание сообщения |
|---|
| <p>2.1. Вид организации, которая совершила крупную сделку (организация, контролирующая эмитента; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): организация, контролирующая эмитента.</p> <p>2.2. Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, которая совершила крупную сделку: Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дело»; Место нахождения: Российская Федерация, 119049, город Москва, улица Донская, дом 15, кабинет 717; ИНН: 7706434676; ОГРН: 1167746230673.</p> <p>2.3. Категория сделки (крупная сделка; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): крупная сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.</p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: заключение договоров поручительства между Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дело» (Поручитель) и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Банк).</p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: ООО «УК «Дело» (Поручитель) обязуется отвечать перед ПАО Сбербанк (Банк) за исполнение Обществом с ограниченной ответственностью «Дело-Центр» (Принципал) всех обязательств перед Банком (Гарант) по Договору о предоставлении банковских гарантий № 468 от 09.12.2019 (Основной договор 1) в отношении банковской гарантии № 00/0000/4417/468-1 от 09.12.2019, банковской гарантии № 00/0000/4417/468-2 от 09.12.2019, банковской гарантии № 00/0000/4417/468-3 от 09.12.2019, выданных Банком в рамках Основного договора 1, и по Договору о предоставлении банковской гарантии № 467 от 09.12.2019 (Основной договор 2) в отношении банковской гарантии № 00/0000/4417/467 от 09.12.2019, выданной Банком в рамках Основного договора 2, на условиях, изложенных в этих договорах поручительства.</p> <p>2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку:</p> |

Срок исполнения обязательств по сделке: до **15.05.2025 (включительно)**.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дело» - Поручитель, Публичное акционерное общество «Сбербанк России» - Банк, выгодоприобретатель – Общество с ограниченной ответственностью «Дело-Центр»;**

Размер сделки в денежном выражении: **24 564 602 рублей, 07 копеек;**

Размер сделки в процентах от стоимости активов контролирующей эмитента организации: **85,74%.**

2.7. Стоимость активов организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **28 649 022 000 (двадцать восемь миллиардов шестьсот сорок девять миллионов двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.**

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): **09.12.2019.**

2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления организации, контролирующей эмитента, или подконтрольной эмитенту организации, которая совершила сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении такой сделки не принималось: **заключение сделки одобрено Решением Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дело», принятым 09.12.2019.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ДелоПортс» _____

И.А. Яковенко

(подпись)

3.2. Дата “ 09 ” _____ декабря 20 19 г.

М.П.